

Județul Vâlcea
Consiliul local
Comuna Păușești

HOTĂRÂREA NR. 43

Privind: aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Construire clădire anexa Primaria Păusești”

Consiliul local Păușești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2019 la care participă un număr de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin H.C.L.nr.30/2019 a fost ales președinte de ședință domnul consilier Goran Gheorghe;

Luând în dezbatere:

- proiectul de hotărâre;
- referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr.4540/23.09.2019, prin care se propune aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Construire clădire anexa Primaria Păusești”;

- raportul compartimentului de specialitate al primarului comunei, înregistrat sub nr.4541/23.09.2019;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei și înregistrat sub nr.4544/23.09.2019;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr.4652/27.09.2019;

În conformitate cu prevederile art.44 alin(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.129 alin.(2), lit.”b” alin.(4) lit.”d” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, prevederile, H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevederile art.8 alin(1) și (3) din Ordinul 1851/2013, republicat;

În temeiul art.139 alin. (3), lit. g) și art.196, lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții “Construire clădire anexa Primaria Păusești”, astfel:

Valoarea totala a investitiei = 168.189,34 lei, inclusiv TVA 19%;
din care: constructii montaj = 159.291,97 lei, inclusiv TVA 19%;

Eșalonarea investiției INV/ C +M

Anul I = 70.000,00 lei
65.000,00 lei

Anul II = 98.189,34 lei
94.291,97 lei

Art.2. Se aprobă Studiul de fezabilitate la obiectivul de investitii “Construire cladire anexa Primaria Pausesti”.

Art.3. Primarul comunei Păușești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Vâlcea, primarului comunei Păușești și va fi adusă la cunoștință publică, prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 11 voturi pentru, 0 voturi împotrivă și 0 abțineri.

Păușești: 27.09.2019

Președinte de ședința,
Consilier,
Gheorghe GORAN



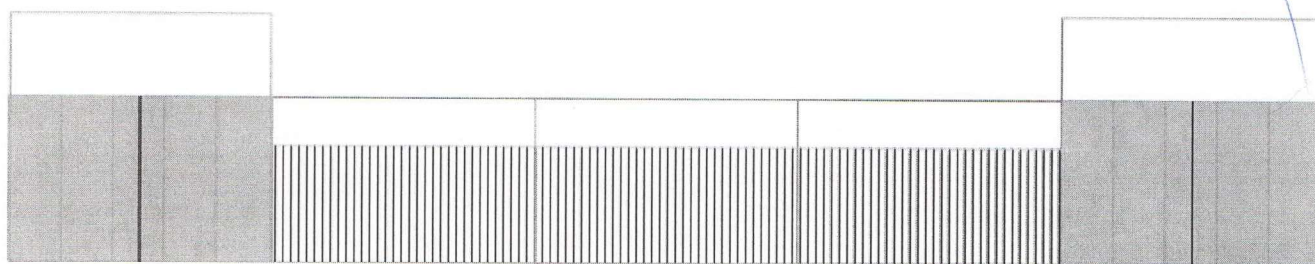
Contrasemnează,
Secretar general UAT
Daniela PĂLOIU



STUDIU DE FEZABILITATE

CONSTRUIRE ANEXA/GARAJ PENTRU UTILAJE

Beneficiar: COMUNA PAUSESTI-OTASAU



EL LEON PROIECT S.R.L.
Oras Babeni, str. Romani nr.170, jud. Valcea
CUI 39148399, J38/269/04.04.2018
Tel: +40774005417,+40745602729
E-mail: elleonproiect@gmail.com

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the upper middle section of the page.

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the lower middle section of the page.



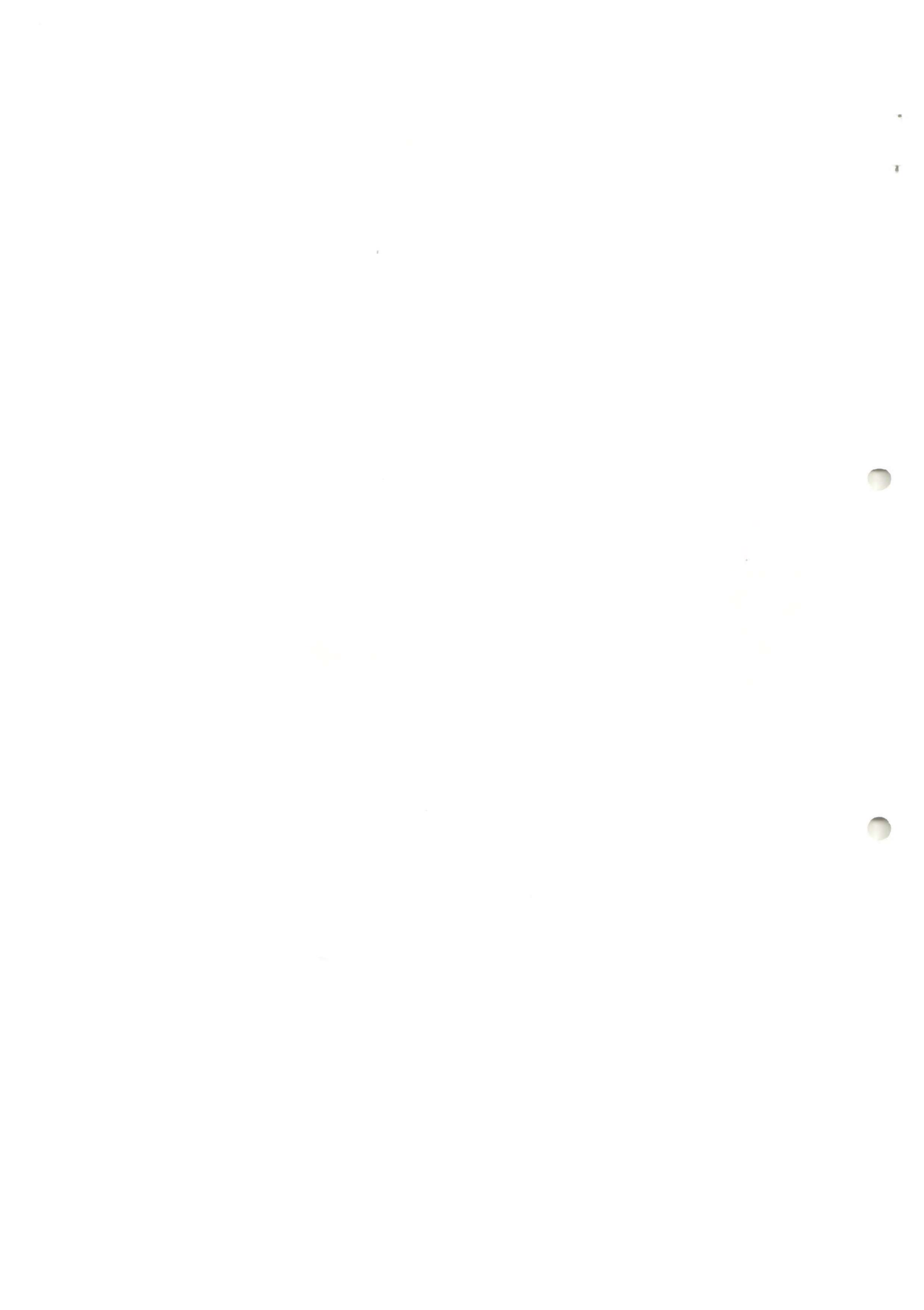
DEVIZ GENERAL

pentru: "CONSTRUIRE ANEXA/GARAJ PENTRU UTILAJE"

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00



EL LEON PROIECT S.R.L.
Oras Babeni, str. Romani nr.170, jud. Valcea
CUI 39148399, J38/269/04.04.2018
Tel: +40774005417,+40745602729
E-mail: elleonproiect@gmail.com



	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	1,299.60	246.92	1,546.52
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	389.88	74.08	463.96
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	259.92	49.38	309.30
	3.8.2. Dirigenție de șantier	1,299.60	246.92	1,546.52
TOTAL CAPITOL 3		4,799.60	911.92	5,711.52
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA				
4.1	Construcții și instalații	129,960.00	24,692.40	154,652.40
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		129,960.00	24,692.40	154,652.40
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	3,898.80	740.77	4,639.57
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,898.80	740.77	4,639.57
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00





	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2,677.18	508.66	3,185.84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		6,575.98	1,249.44	7,825.41
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		141,335.58	26,853.76	168,189.34
Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		133,858.80	25,433.17	159,291.97

Data:

26.09.2019

Beneficiar,

COMUNA PAUSESTI-OTASAU



Intocmit,

EL LEON PROIECT SRL



EL LEON PROIECT S.R.L.

Oras Babeni, str. Romani nr.170, jud. Valcea

CUI 39148399, J38/269/04.04.2018

Tel: +40774005417, +40745602729

E-mail: elleonproiect@gmail.com